

!!! ACHTUNG !!! Status Protokoll: Vorläufig !!! ACHTUNG !!!

Protokoll

Gremium: **Ortsrat Barmke**
Datum: **Dienstag, 18. Februar 2025, um 18:30 Uhr**
Ort: **Mehrzweckhaus Barmke, Dorfbreite 1, 38350 Helmstedt**
OT Barmke



Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr

Sitzungsende: 20:15 Uhr

Anwesend:

Dr. Weferling, Stefan (Ortsbürgermeister)
Sorge, Rudolf Jannik (stellv. Ortsbürgermeister)
Ryll, Sabine
es fehlen entschuldigt:
Kramer, Henrik
Seidel, Jens
von der Verwaltung:
Schobert, Wittich (Bürgermeister)
Strauss, Solvei (Protokollführerin)
als Gast:
Klimaschewski-Losch, Ina (Ehrenratsmitglied)
1 Pressevertreterin
3 Jugendclubmitglieder
9 Zuhörende

Bürgermeister/in

Ortsbürgermeister Barmke

Protokollführer/in

Tagesordnung - Öffentliche Sitzung

TOP 1		Eröffnung der Sitzung
TOP 2		Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
TOP 3		Feststellung der Tagesordnung
TOP 4		Einwohnerfragestunde
TOP 5		Genehmigung des Protokolls über die Sitzung am 12.11.2024
TOP 6		Vergabe von Ortsratsmitteln
TOP 7		Auswertung Geschwindigkeitsmessanlage
TOP 8		Sachstand Parksituation Amazon
TOP 9	<u>V137/24</u> <u>V137a/24</u>	Vermarktung der Bauplätze im Baugebiet Höltgeberg in Barmke
TOP 10		Sachstand Radwege
TOP 11		Bekanntgaben
TOP 11.1	<u>B011/25</u> <u>I002/25</u> <u>I003/25</u> <u>I004/25</u>	Regionales Raumordnungsprogramm (RROP) Teilplan Windenergieplanung - Entwurf
TOP 12		Mitteilungen des Ortsbürgermeisters
TOP 13		Beantwortung von Anfragen aus vorigen Sitzungen
TOP 14		Anfragen
TOP 15		Einwohnerfragestunde

Öffentliche Sitzung

TOP 1 Eröffnung der Sitzung

TOP 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

TOP 3 Feststellung der Tagesordnung

TOP 4 Einwohnerfragestunde

TOP 5 Genehmigung des Protokolls über die Sitzung am 12.11.2024

TOP 6 Vergabe von Ortsratsmitteln

Der Ortsrat Barmke fasst einstimmig folgenden

Beschluss

Aus den zur Verfügung stehenden Ortsratsmitteln des Orsrates Barmke werden für folgende Zwecke Ortsratsmittel vergeben:

- Umrahmung der Maibaumaufstellung bis zu 500,00 Euro,
 - Ortsfeuerwehr Barmke;
für die Brandwache zum Osterfeuer 100,00 Euro,
 - Dorfkinderfest (Ausrichter TSV, Ortsfeuer-
wehr und Schützenverein Barmke) 200,00 Euro,
 - Umrahmung des Volkstrauertages 250,00 Euro,
 - Erstellung des Barmker Terminkalenders 400,00 Euro,
 - Veranstaltungen ect. zum 875-jährigen Dorfjubiläum bis zu 7.000,00 Euro.
-

TOP 7 Auswertung Geschwindigkeitsmessanlage

TOP 8 Sachstand Parksituation Amazon

Der Ortsbürgermeister bittet um Prüfung, ob es möglich sei, außerhalb des Gewerbegebiet-Geländes an den Straßenrändern der Landesstraße zwischen den Leitpfählen Betonpollern zu errichten, um das Parken auf der Landstraße und die gefährliche Verkehrssituation unterbinden zu können.

Herr Schobert sagt eine Prüfung zu.

TOP 9 Vermarktung der Bauplätze im Baugebiet Höltgeberg in Barmke

V137/24

V137a/24

Herr Sorge stellt den Antrag, den Beschlussvorschlag der Vorlage zu ergänzen um "4. Es werden in dem Baugebiet "Höltgeberg" keine Privatstraßen eingerichtet."

Der Ortsbürgermeister lässt über diesen Änderungsantrag abstimmen, der vom Ortsrat Barmke einstimmig angenommen wird.

Sodann fasst der Ortsrat Barmke einstimmig folgenden **geänderten** Empfehlungs-

Beschluss

1. Die Verwaltung wird ermächtigt, die Baugrundstücke im Baugebiet "Höltgeberg" (Anlage 1) zu den in der Anlage 3 aufgeführten Kaufpreisen und wesentlichen Vertragsbedingungen (Anlage 2) anzubieten und zu veräußern. Der Verkauf erfolgt nur an Privatpersonen.
2. Das Vergabeverfahren hat so zu erfolgen, dass jeder Bewerber/jede Bewerberin mehrere Wunschgrundstücke benennen sollte. Während einer ersten Bewerbungsfrist sind alle Eingänge gleichrangig zu behandeln; später eingehende Bewerbungen werden nach Eingangsdatum berücksichtigt. Sollten während der ersten Bewerbungsfrist mehrere Bewerbungen auf denselben Bauplatz fallen, entscheidet grundsätzlich das Los.
3. Weiterhin wird die Verwaltung ermächtigt, in den abzuschließenden Kaufverträgen erforderlichenfalls noch Änderungen und/oder Ergänzungen von nicht wesentlicher Bedeutung vorzunehmen.
4. Es werden in dem Baugebiet "Höltgeberg" keine Privatstraßen eingerichtet.

TOP 10 Sachstand Radwege

Der Ortsbürgermeister weist zum Radweg Barmke-Amazon darauf hin, dass die Feldmarkinteressentschaft (FI) einen gewissen Vorlauf für ihre Beschlussfassungen benötige, da beabsichtigt sei, ein Teil der Strecke über FI-Wege führen bzw. kreuzen zu lassen.

TOP 11 Bekanntgaben

TOP 11.1 Regionales Raumordnungsprogramm (RROP) Teilplan Windenergieplanung - Entwurf

B011/25
I002/25
I003/25
I004/25

TOP 12 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters

TOP 13 Beantwortung von Anfragen aus vorigen Sitzungen

TOP 14 Anfragen

TOP 15 Einwohnerfragestunde
